

売戸建住宅

1,300万円

所在地	松阪市上川町		土地面積	公簿 674.11㎡	私道面積 (共有持分)	
間取り タイプ	4LDK		土地権利	所有権	建物面積	115.43㎡
物件 所在地	三重県松阪市上川町 2220		都市計画	調整区域	用途地域	
交通	紀勢本線 徳和 徒歩8分		築年月	1996年10月	駐車場	有 無料
構造・規模	木造 1階建		現況	空家	引渡可能 時期	相談
間取内訳			建築確認 番号			
			接道状況 (角地・間口)	北10.0m 公道 接面16.2m		
			設備	プロパンガス,電気,上水道,浄化槽,側溝,庭		

間取り
4LDK

建物面積
115.43㎡

築年月
1996年10月

チェックポイント！

- I T 重説対応物件 ● プロパンガス ● 電気 ● 上水道 ● 浄化槽 ● 側溝 ● 庭

★当社売主

★徳和小徒歩14分。敷地約203坪。建物約34坪
★広々していますので、密なところが苦手な方にオススメ♪♪
県道鳥羽松阪線や国道23号線へのアクセスもよいです



建ぺい率	60%	容積率	100%	地目	宅地
備考	●現況有姿渡し●平成8年に建築時、農業従事者用の住宅として建築申請をしています。一般住宅としての用途変更の申請を行えば再建築できます。 利用駅1：近鉄山田鳥羽志摩線 東松阪 徒歩30分				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69824199032

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：売主